

Wohnungsangebot



Gemeinde St. Josef

Zu vermieten ist eine Wohnung in der Gemeinde St. Josef, **Behaimstr. 39, 13086 Berlin**.
Im Objekt befindet sich ein Kindergarten sowie Räume der Gemeinde. Es findet ein reges
Gemeindeleben statt.

| | |
|------------------------|---|
| Lage: | Pfarrhof, Vorderhaus, 2. OG |
| Baujahr: | 1901 |
| Größe: | ca. 92 m ² |
| Zimmer: | 4 Zimmer, Küche, Bad, Flur (kein Balkon) Ein Zimmer hat Zugang nur über die Küche (Küche = Durchgangszimmer) |
| Heizung/ Warmwasser | Brennwert-Kombitherme (im Bad) |
| Keller: | vorhanden |
| Kaution: | 3 Monatsmieten |
| Miete: | Kaltemiete: € 836,00 Nebenkosten: € 100,00 zzgl. Kosten für Heizung und Warmwasser Gesamtmiete: € 936,00 zzgl. Kosten für Heizung und Warmwasser |
| Mietbeginn: | 01.06.2025 (evtl. früher) |

Eine Wohnungsbesichtigung wird angeboten am 01.04.2025, 16:30 Uhr.

**Bitte bringen Sie zu dieser ein einseitiges Mieterprofil (1 A4-Seite) mit und geben dies bei
Interesse ab oder senden dieses bis 02.04.2025 via E-Mail an:**

objektmanagement@theresa-von-avila-berlin.de

**Im Mieterprofil stellen Sie sich bitte kurz vor (persönliche Angaben, berufliche Situation,
Haushaltsgröße, gewünschter Einzugstermin).**

Von Rückfragen oder Anfragen weiterer Besichtigungstermine bitten wir abzusehen.